

## Les équipements municipaux

### La Mairie

La Mairie de Saint- James a été construite vers 1860 d'après les plans de l'architecte Alexandre Nicolas Théberge. En premier lieu, elle était la résidence secondaire d'Hippolyte Morel, gouverneur honoraire du Crédit Foncier de France à Paris.



En 1964, la commune achète la propriété mise en vente par Jean-Bertrand Morel, pour y installer les bureaux de la Mairie, situés à cette époque dans l'ancienne salle Foch (face au bureau de Poste actuel). Des travaux sont mis en œuvre afin de pouvoir installer les services et d'optimiser l'accueil du public. Les bureaux sont, pour la première fois, ouverts au public le 5 juin 1967.

Le Jardin, devenu arboretum, est planté d'arbres exotiques tels que l'Araucaria du Chili âgé de plus de 150 ans. Il offre un large panorama sur la vallée du Beuvron, le Château de la Paluelle, les remparts et l'église. Observez également la grille de l'entrée, cette œuvre d'art a la particularité d'être réalisée sans soudure, ni vis, une vraie dentelle.

### Le groupe scolaire

Le groupe scolaire est l'aboutissement d'une volonté vieille de 30 ans. Le travail de réflexion a été lancé en 2005 avec la volonté de réaliser un bâtiment de haute qualité environnementale, respectueux de l'environnement de par sa construction et son utilisation. Il a également été conçu avec la possibilité d'être agrandi.



Après trois années de réflexion, d'esquisses, d'appels d'offres, en collaboration avec l'architecte M. Nicolas, le 13 mai 2008, le premier coup de pelleuse a été donné. C'est un bâtiment de grande qualité, que les enfants et leurs parents ont pu découvrir lors de la rentrée de janvier 2010. Le groupe scolaire compte actuellement six classes en maternelle et huit classes en primaire, un office de restauration prévu pour le service de 300 repas par jour et un accueil de loisirs.

### L'atelier municipal

Il a été construit en 1984 afin de rendre plus fonctionnel le service technique et a permis de rassembler tout le matériel en un seul et même local. Il a connu des améliorations avec notamment, l'implantation de serres et récemment la mise en place de vestiaires avec douches ainsi que l'aménagement d'un bureau à l'étage.



## Les salles culturelles

### L'Espace Le Conquérant

C'est une salle polyvalente construite en 1993 puis prolongée en 1998. Elle accueille des colloques, des réceptions privées ou publiques, des soirées dînatoires ou dansantes, des expositions mais elle propose également tout au long de l'année un programme culturel riche et varié notamment dans le cadre des spectacles de « Villes en scène ».

C'est une salle de 960 m<sup>2</sup> modulable en deux parties, une scène de 112 m<sup>2</sup>, des loges et un espace traiteur. Sa capacité d'accueil représente 1048 places debout (selon autorisation), 1000 places assises ou encore 900 places à table.



### La salle de convivialité Patton

Il s'agit de l'ancien centre de loisirs et jadis de l'ancienne école.

Cette salle permet aux associations, particuliers, collectivités et entreprises de se réunir.

### Saint- Benoît

## Le parc des sports et loisirs (PSL)

Son inauguration a eu lieu le 19 mai 1985. Il a été réalisé dans le but d'offrir un ensemble dédié aux sports mais aussi aux loisirs, utilisable par les plus jeunes comme par les seniors. Il a été construit autour de trois impératifs :

- Ne pas créer un espace fermé, réservé uniquement aux sportifs de compétition, mais bien un espace paysagé, ouvert au sens propre et figuré, à tous les habitants de la Commune
- Favoriser la fonction loisirs : en aménageant ce parc de façon à le rendre attrayant, tant pour les sportifs que pour les promeneurs, les touristes ou les éventuels accompagnateurs des sportifs, par des activités à la portée de tous
- Aménager un cadre paysagé, où il fait bon se promener, s'entretenir, se divertir, avec des pelouses et des essences d'arbres propres à notre région.

Cet espace s'étend sur 4ha, et propose :

- 2 terrains de football
- 3 courts de tennis
- 1 fosse de tir à l'arc
- 1 tribune avec vestiaires
- 2 aires de pétanques
- 1 mini-golf
- 1 aire de jeux pour les enfants
- des tables de pique-nique
- 1 parcours sportif du type CRAPA

## Le Mille Club

C'est un local qui était destiné à l'origine aux jeunes souhaitant se réunir en association pour développer des activités ensemble. Les travaux ont été réceptionnés en juin 1980. Depuis ce local est destiné à la rencontre des associations notamment sportives.